



Заместитель начальника отдела по городу Заречному Управления Росреестра по Пензенской области признана виновной в совершении халатности



Собранные Зареченским межрайонным следственным отделом следственного управления СК России по Пензенской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора заместителю начальника отдела по городу Заречному Управления Росреестра по Пензенской области по ч. 1 ст. 293 УК РФ (халатность).

Следствием и судом установлено, что заместитель начальника отдела по городу Заречному Управления Росреестра по Пензенской области в начале февраля 2016 года допустила преступную халатность вследствие ненадлежащего исполнения своих обязанностей при регистрации права собственности на земельный участок площадью 1600 кв.м, расположенный в районе кинотеатра «Родина» города Пензы.

Напомним, что работник отдела по городу Заречному регионального Управления Росреестра в ходе рассмотрения поступивших в указанное ведомство от представителя жительницы города Пензы документов, содержащих заявление о государственной регистрации права собственности на вышеуказанный земельный участок, ненадлежащим образом провела правовую экспертизу: достоверно не проверила наличие ранее зарегистрированных или заявленных прав на данный объект недвижимости и, несмотря на отсутствие правоустанавливающих документов, осуществила государственную регистрацию права собственности на земельный участок. После чего она внесла в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ними соответствующую запись, подтверждающую право собственности жительницы Пензы на данный объект недвижимости, указав вид разрешенного использования – для размещения пневматического тира.



Официальный сайт
Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Пензенской области

Ненадлежащее исполнение заместителем начальника отдела по городу Заречному своих должностных обязанностей повлекло существенное нарушение прав и законных интересов граждан и организаций, выразившееся в незаконном оформлении права собственности на земельный участок. При этом был нарушен принцип платности использования земли, предусмотренный Земельным кодексом РФ, в частности, неопределенный круг лиц был лишен возможности обращения в администрацию города с заявлением о предоставлении земельного участка на праве аренды, а администрация муниципального образования - возможности получения дохода от заключения договоров аренды данного объекта недвижимости. Кроме того, противоправными действиями вышеуказанного должностного лица нарушена нормальная работа государственного органа исполнительной власти – отдела по городу Заречному Управления Росреестра по Пензенской области.

Приговором суда женщине назначено наказание в виде штрафа в размере 30 тысяч рублей. Приговор не вступил в законную силу.

26 Декабря 2017

Адрес страницы: <https://penza.sledcom.ru/news/item/1192771>